

PRIJSLIJST

Prijslijst 3 x 10 appartementen d.d. 13-03-2018
Maasresidentie Roermond



GEBOUW B

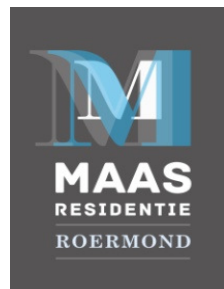
| Appartement | Adres te Herten | Verdieping | Parkeerplaats (aantal) | Berging (aantal) | GBO* app. (m2) | GBO* balkon (m2) | Verkoopprijs (V.O.N.) | Status |
|-------------|------------------|------------|------------------------|------------------|----------------|------------------|-----------------------|--------|
| B1 | Havenkwartier 47 | 1 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT | |
| B2 | Havenkwartier 49 | 1 | 1 | 1 | 114 | 22 | VERKOCHT | |
| B3 | Havenkwartier 51 | 1 | 1 | 1 | 121 | 16 | € 354.000,- | VRIJ |
| B4 | Havenkwartier 53 | 2 | 1 | 1 | 121 | 16 | € 364.000,- | OPTIE |
| B5 | Havenkwartier 55 | 2 | 1 | 1 | 114 | 22 | VERKOCHT | |
| B6 | Havenkwartier 57 | 2 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT | |
| B7 | Havenkwartier 59 | 3 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT | |
| B8 | Havenkwartier 61 | 3 | 1 | 1 | 114 | 22 | VERKOCHT | |
| B9 | Havenkwartier 63 | 3 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT | |
| B10 | Havenkwartier 65 | 4 | 1 | 1 | 176 | 2 x 43 | VERKOCHT | |

GEBOUW C

| Appartement | Adres te Herten | Verdieping | Parkeerplaats (aantal) | Berging (aantal) | GBO* app. (m2) | GBO* balkon (m2) | Verkoopprijs (V.O.N.) | Status |
|-------------|------------------|------------|------------------------|------------------|----------------|------------------|---------------------------|--------|
| C1** | Havenkwartier 67 | 1 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT onder voorbehoud | |
| C2 | Havenkwartier 69 | 1 | 1 | 1 | 114 | 22 | VERKOCHT | |
| C3 | Havenkwartier 71 | 1 | 1 | 1 | 121 | 16 | € 354.000,- | VRIJ |
| C4** | Havenkwartier 73 | 2 | 1 | 1 | 121 | 16 | € 369.000,- | VRIJ |
| C5 | Havenkwartier 75 | 2 | 1 | 1 | 114 | 22 | VERKOCHT | |
| C6** | Havenkwartier 77 | 2 | 1 | 1 | 121 | 16 | € 369.000,- | VRIJ |
| C7** | Havenkwartier 79 | 3 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT | |
| C8 | Havenkwartier 81 | 3 | 1 | 1 | 114 | 22 | VERKOCHT | |
| C9 | Havenkwartier 83 | 3 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT | |
| C10 | Havenkwartier 85 | 4 | 1 | 1 | 176 | 2 x 43 | VERKOCHT | |

PRIJSLIJST

Prijslijst 3 x 10 appartementen d.d. 13-03-2018
Maasresidentie Roermond



GEBOUW D

| Appartement | Adres te Herten | Verdieping | Parkeerplaats (aantal) | Berging (aantal) | GBO* app. (m2) | GBO* balkon (m2) | Verkoopprijs (V.O.N.) | Status |
|-------------|-------------------|------------|------------------------|------------------|----------------|------------------|---------------------------|--------|
| D1 | Havenkwartier 87 | 1 | 1 | 1 | 121 | 16 | € 354.000,- | VRIJ |
| D2 | Havenkwartier 89 | 1 | 1 | 1 | 114 | 22 | VERKOCHT | |
| D3 | Havenkwartier 91 | 1 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT onder voorbehoud | |
| D4 | Havenkwartier 93 | 2 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT | |
| D5 | Havenkwartier 95 | 2 | 1 | 1 | 114 | 22 | € 359.000,- | OPTIE |
| D6 | Havenkwartier 97 | 2 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT | |
| D7 | Havenkwartier 99 | 3 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT | |
| D8 | Havenkwartier 101 | 3 | 1 | 1 | 114 | 22 | VERKOCHT | |
| D9 | Havenkwartier 103 | 3 | 1 | 1 | 121 | 16 | VERKOCHT onder voorbehoud | |
| D10 | Havenkwartier 105 | 4 | 1 | 1 | 176 | 2 x 43 | VERKOCHT | |

* GBO = Gebruiksoppervlakte. De oppervlakten betreffen circa maten en zijn derhalve slechts ter indicatie;

** Uitgevoerd als 3 slaapkamer appartement i.p.v. 2 slaapkamers.

- De vermelde verkoopprijzen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.) inclusief 21% BTW;
- Deze prijslijst is geldig tot en met 31 maart 2018;
- In de verkoopprijs is eveneens opgenomen: keuken, sanitair en tegelwerk;
- Grondrente is 5% per jaar vanaf 1 januari 2018 over de koopsom grond (grondkosten + bijkomende kosten);
- Ondanks dat deze prijslijst met zorg is samengesteld kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

Erratum op brochure:

- Balkons op de 1e verdieping zijn in het werk gestort en worden aan de bovenzijde afgewerkt met betontegels. Op de 2e + 3e verdieping bestaan de balkons uit zichtwerk prefab beton.



www.arcuszuid.nl
tel. 046-4113290



www.m3makelaardij.nl
tel. 0475-330051